

Бухгалтерская отчетность
за **20 25** г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УК "Загорские Дали""	по ОКПО	84327456
Идентификационный номер налогоплательщика	5042097152	ИНН	5042097152
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 141367, Московская обл,
Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г, Загорские Дали п, дом № 7а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность _____

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 14:02

Имя файла: «NO_VOUPR_5042_5042_5042097152504201001_20260330_9b417e7a-ec74-482d-b9f3-b4486319fba4»

ПИГУНОВА АННА ЕВГЕНЬЕВНА

Сертификат: 1bcba92307b6f4b9c7985a1a29d7daabc0a5e36d

Действует с 25.12.2025 до 25.03.2027

Принято 30.03.2026 в 14:40

5042 ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УК "Загорские Дали""

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 25 г. ²	20 24 г. ³	20 23 г. ⁴
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁵	1150			
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁶	1170	0		
	в том числе:				
	Финансовые вложения	11701	0		
	Запасы	1210			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	224	40	285
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	6255	6123	4873
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	12401	6255	6123	4873
	БАЛАНС	1600	6479	6163	5159
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	10	10	10
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	13001	0		
	Долгосрочные заемные средства	1410			
	Другие долгосрочные обязательства	1450			
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	5197	
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	6469	955	5149
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	15201	6469	955	5149
	Другие краткосрочные обязательства	1550			
	БАЛАНС	1700	6479	6163	5159

А. Е. Пигунова

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 20 Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 14:02

Имя файла: «NO_BOUPR_5042_5042_5042097152504201001_20260330_9b417e7a-ec74-482d-b9f3-b4486319fba4»

PIГУНОВА АННА ЕВГЕНЬЕВНА

Сертификат: 1bcba92307b6f4b9c7985a1a29d7daabc0a5e36d

Действует с 25.12.2025 до 25.03.2027

Принято 30.03.2026 в 14:40

5042 ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Отчет о финансовых результатах за 20 25 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УК "Загорские Дали""

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 20 25 г. ⁸	За 20 24 г. ⁹
	Выручка	2110	22763	22657
	Расходы по обычным видам деятельности ¹⁰	2120	(21175)	(21078)
	Проценты к уплате	2330	0	0
	Прочие доходы	2340	0	
	в том числе:			
	Проценты к получению	23401	0	
	Прочие расходы	2350	(330)	(206)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ¹¹	2410	(228)	(237)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1030	1136

А. Е. Пигунова

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 30 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 14:02

Имя файла: «NO_VOUPR_5042_5042_5042097152504201001_20260330_9b417e7a-ec74-482d-b9f3-b4486319fba4»

PIГУНОВА АННА ЕВГЕНЬЕВНА

Сертификат: 1bcba92307b6f4b9c7985a1a29d7daabc0a5e36d

Действует с 25.12.2025 до 25.03.2027

Принято 30.03.2026 в 14:40

5042 ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Пояснительная записка

к балансу за 2025 год

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Загорские дали»

Краткое наименование: ООО «УК«Загорские дали»

ИНН 5042097152

Вид деятельности (ОКВЭД): 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Форма собственности: 16- Частная собственность

Организационно-правовая форма: 12300 указывает на юридическое лицо, созданное в форме общества с ограниченной ответственностью.

Формат отчетности: упрощенная

ООО «УК«Загорские дали» является коммерческой организацией.

Управляющая Компания функционирует на основе денежных средств, поступивших от жильцов за

ООО «УК«Загорские дали» не имеет на балансе основных средств, нематериальных активов.

Расшифровка строк баланса:

1240 – Расчеты с жильцами;

1250 – остаток денежных средств на расчетном счете и в кассе

1520 – Прочие краткосрочные обязательства, в т.ч. в бюджет.

Генеральный директор

ООО «УК «Загорские дали»

Пигунова А.Е.

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью "УК "Загорские
Дали"**

5042097152/504201001

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **5042, ИФНС России по г.Сергиеву
Посаду Московской области** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Загорские Дали", 5042097152/504201001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **30.03.2026** в **14.02.51** налоговую декларацию (расчет)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2025

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_BOUPR_5042_5042_5042097152504201001_20260330_9b417e7a-ec74-482d-b9f3-
b4486319fba4**
(наименование файлов)

в налоговый орган **5042, ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2026** и принята налоговым органом **30.03.2026**,

регистрационный номер **0000000002845662962**

5042, ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2026 в 14:40
🔗 5042 ИФНС России по г.Сергиеву Посаду Московской области
Парфенюк Елена АНАТОЛЬЕВНА, начальник
Сертификат: 524a26857862cf00e8efd85bd417fb00a183de85
Действует с 28.04.2025 до 22.07.2026